

Recreatiewoningverzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Mandaat Assuradeuren B.V., schadeverzekeraar, vergunning: 12016718 (NL)

Product: Recreatiewoningverzekering



Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze Alle gevaren-verzekering vergoedt schade door plotselinge en onvoorziene gebeurtenissen aan uw recreatiewoning. Wij vergoeden schade bijvoorbeeld door onder andere brand, blikseminslag, inbraak, vandalisme, neerslag, overstroming, hagelinslag, storm, lekkage, aanrijding of omvallen van bomen.

Extra informatie

Naast de schadevergoeding vergoeden wij ook de kosten die je moet maken om schade te voorkomen of te beperken, zoals reddingskosten, kosten voor noodvoorzieningen, opruimingskosten, bergingskosten, saneringskosten, kosten voor noodzakelijke aanpassingen volgens overheidsvoorschriften en kosten voor herplaatsen en heraansluiten.



Wat is verzekerd?

- ✓ Uw recreatiewoning met een vaste standplaats in Nederland, België en Duitsland (hier tot 100 km van de Nederlandse grens) is verzekerd. Een recreatiewoning kan zijn een recreatiehuis, chalet of stacaravan. De recreatiewoning wordt door uzelf gebruikt en eventueel daarnaast door u als particulier voor recreatieve doeleinden verhuurd.

Verzekerd bedrag

- ✓ Uw recreatiewoning is verzekerd tot het door u opgegeven verzekerd bedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de waarde van de recreatiewoning. We vergoeden maximaal de herbouwwaarde of de aankoopwaarde van de recreatiewoning, afhankelijk van het type woning. In een aantal situaties vergoeden wij de verkoopwaarde, de sloopwaarde of de dagwaarde.

Extra informatie

De herbouwwaarde is het bedrag dat u nodig heeft om op dezelfde plaats, met dezelfde bestemming en dezelfde bouwjaar en dakbedekking opnieuw te bouwen. De aankoopwaarde is het bedrag waarvoor u de recreatiewoning hebt gekocht. De dagwaarde is de nieuwwaarde verminderd met een bedrag voor veroudering of slijtage.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade door onder andere aardbeving, constructiefouten, dieren, onvoldoende voorzorgsmaatregelen en schade die geleidelijk is ontstaan is niet verzekerd. Check de voorwaarden of vraag advies aan uw verzekeringsadviseur.

Fraude, opzet, strafbare activiteiten, molest

- ✗ U bent niet verzekerd als u bij het afsluiten van de verzekering of bij schade fraude pleegt. Of als er bij schade sprake is van opzet of roekeloosheid of criminele en strafbare activiteiten. U bent ook niet verzekerd als de schade het gevolg is van molest of een atoomkernreactie.

Extra informatie

Onder molest verstaan we: binnenlandse onlusten, burgeroorlog, gewapend conflict, muiterij, oproer en opstand.

Onvoldoende onderhoud

- ✗ U bent niet verzekerd voor de kosten van het onderhoud van uw recreatiewoning. Onderhoudt u uw recreatiewoning onvoldoende en ontstaat of verergert hierdoor de schade? Dan vergoeden wij de schade niet.

Permanente bewoning, permanente verhuur

- ✗ U bent niet verzekerd als u de recreatiewoning permanent bewoont of permanent verhuurt.

Vandalisme

- ✓ Schade aan uw recreatiewoning door vandalisme van iemand die onrechtmatig uw recreatiewoning binnen is gedrongen, is verzekerd.

Extra informatie

Schade door vandalisme aan de buitenzijde van uw woonhuis, zoals graffiti, is niet verzekerd. Maar inbraakschade en schade door vuurwerk, individuele brandstichting en plaatselijke relletjes of opstootjes vergoeden wij wel.

Glas

- ✓ We vergoeden breuk van de ruiten in uw recreatiewoning door vrijwel alle oorzaken.

Extra informatie

Let op: De ruiten in uw recreatiewoning zijn niet verzekerd tijdens bouw, aanbouw of verbouw, als uw recreatiewoning is gekraakt of langer dan 3 maanden leegstaat.

Keuze: inboedel

We vergoeden schade aan uw spullen in de recreatiewoning tot het verzekerde bedrag. Dit bedrag geeft u zelf op. Het eerste jaar krijgt u de nieuwwaarde van uw spullen vergoed, daarna de dagwaarde. Voor de vergoeding maken we gebruik van een afschrijvingslijst zie www.eerdmans.nl/downloads.

Extra informatie

Voor bepaalde spullen in je recreatiewoning gelden maximale vergoedingen, zoals voor sieraden en (audio-)apparatuur. Sommige spullen kunt u niet verzekeren, zoals mobiele elektronica, motorrijtuigen en geleende of gehuurde spullen.

Keuze: verhuur

U kunt kiezen voor de aanvullende dekking Verhuur. Bijvoorbeeld als u uw recreatiewoning verhuurt aan toeristen of vrienden en familie. U mag niet aan meerdere personen of gezinnen tegelijk verhuren. En er moet een huurovereenkomst zijn waaruit blijkt wie de huurder is.

Extra informatie

Het eigen risico bij schade tijdens verhuur is € 500,-. Tijdens de periodes van verhuur geldt alleen de uitgebreide dekking ook als uw Alle gevaren dekking hebt gekozen. Schade door vandalisme en diefstal door de huurders is niet verzekerd. Heeft u uw inboedel meeverzekerd? De inboedel van de huurder en zijn gezelschap is niet verzekerd.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Waterschade is niet altijd verzekerd. Onder andere als de waterschade ontstaat door lekkende kitvoegen, als neerslag binnenkomt door openstaande ramen en deuren of als u niet voldoende voorzorgsmaatregelen hebt genomen tegen bevriezing.

Eigen risico

- ! Het eigen risico bedraagt € 100 per gebeurtenis. Bij ruitbreuk geldt het gekozen eigen risico niet.

Extra informatie

Heeft u uw inboedel meeverzekerd? Dan bedraagt het eigen risico € 100.

Overstroming

- ! Overstroming is niet altijd verzekerd. Wij vergoeden geen schade door water doordat een dijk die beschermt tegen overstromingen uit zee, een groot binnenwater of een grote rivier is bezweken, overgelopen of gefaald.

Extra informatie

Het gaat om overstromingen als gevolg van een dijkbreuk bij een primaire waterkering. Deze bieden bescherming tegen overstromingen vanuit onder andere de Noordzee, de Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas en Westerschelde, de Oosterschelde, het IJsselmeer, het Volkerak-Zoommeer, het Grevelingenmeer, het getijdedeel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.

Diefstal

- ! Diefstal is alleen verzekerd als er zichtbare braaksporen zijn aan uw recreatiewoning, de aanbouw het bijgebouw. Diefstal van voortent of luifel is alleen verzekerd als deze onderdelen meeverzekerd zijn.

Keuze: bijgebouw

Heeft uw recreatiewoning een aanbouw of bijgebouw? Dan kunt u deze meeverzekeren. Voor uw aanbouw of bijgebouw geldt de Alle gevaren dekking. En heeft u uw inboedel meeverzekerd? Dan is deze inboedel ook in de aanbouw of het bijgebouw verzekerd. Bij diefstal moeten er wel zichtbare braaksporen zijn.

Aansprakelijkheid

- ✓ We vergoeden schade door of met uw recreatiewoning aan anderen en hun spullen, waarvoor u aansprakelijk bent. Bijvoorbeeld schade aan de auto van uw burens door het vallen van een losse dakpan. Je bent verzekerd tot € 500.000 per gebeurtenis.

Extra informatie

Contractuele aansprakelijkheid is niet verzekerd. Dit is schade die ontstaat door het niet nakomen van een overeenkomst, bijvoorbeeld als u de recreatiewoning verhuurt. Ook schade aan spullen van anderen die u onder toezicht hebt, is niet verzekerd. Bijvoorbeeld spullen die u huurt, bewaart of leent.

Keuze: luifel, voortent

Is uw recreatiewoning een stacaravan? Dan kunt u deze meeverzekeren. Voor uw luifel of voortent geldt de Alle gevaren dekking. Schade door sneeuwdruk, hagel, neerslag en storm is niet verzekerd in de periodes dat u de stacaravan niet zelf gebruikt.

Tuin

- ✓ Schade aan de tuin is verzekerd tot 10% van het verzekerde bedrag voor de recreatiewoning. Maar we vergoeden nooit meer dan € 25.000. Voor de tuin geldt de uitgebreide dekking, ook als u de Alle gevaren dekking hebt gekozen. Diefstal uit uw tuin en schade door hagel, neerslag, storm en vorst is niet verzekerd. Bij een schade vergoeden wij de dagwaarde.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering is voor recreatiewoningen in Nederland, België en in Duitsland tot 100 km van de Nederlandse grens.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen of te beperken. Meld schade en veranderingen in uw situatie direct.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u uw premie maandelijks, per kwartaal, per half jaar of per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso, of u maakt zelf het bedrag over. Bij maand-, kwartaal- en halfjaarbetalen is automatische incasso verplicht. U betaalt hiervoor een toeslag van 5%, 4% of 3%. Er wordt jaarlijks een servicebijdrage van € 12,50 in rekening gebracht.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de ingangsdatum die op de polis staat en geldt voor een jaar. We verlengen uw verzekering telkens met een jaar. We kunnen de verzekering stoppen, bijvoorbeeld als u de premie niet (op tijd) betaalt of bij fraude.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekering dagelijks opzeggen. Dit kan schriftelijk via info@eerdmans.nl.